



## Prodej pozemku 4 466 m<sup>2</sup> Toužimská, Praha 9 12 000 000 Kč (2 687 Kč za m<sup>2</sup>)

Prodej pozemku 4 466 m<sup>2</sup>  
ul. Toužimská 1058/22b, Praha 9 - Kbely

LOM PRAHA s.p. se sídlem Tiskařská 270/8, Praha 10 - Malešice, PSČ: 108 00, IČ: 00000515 (dále jen „vyhlašovatel“), VYHLAŠUJE POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ NA PRODEJ POZEMKŮ ZA NEJVYŠŠÍ KUPNÍ CENU.

Základní vymezení předmětu prodeje:

pozemky zapsané na LV č. 1114 k.ú. Kbely, obec Praha: parc. č. 1945/110 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 643 m<sup>2</sup> s na pozemku stojící stavbou bez č.p./č.ev. (stavba ubytovacího zařízení - vyklizená), parc. č. 1945/111 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 642 m<sup>2</sup> s na pozemku stojící stavbou bez č.p./č.ev. (stavba ubytovacího zařízení - vyklizená), parc. č. 1945/114 ostatní plocha - manipulační plocha o výměře 2 314 m<sup>2</sup>, parc. č. 245/6 orná půda o výměře 767 m<sup>2</sup>, pozemek parc. č. 244/7 ostatní plocha - manipulační plocha o výměře 100 m<sup>2</sup>, který vznikne oddělením 100 m<sup>2</sup> z pozemku parc. č. 244/1 v k.ú. Kbely, obec Praha, dle geometrického plánu č. 1219-66/2012 úředně ověřeného dne 25.6.2012 a schváleného katastrálním úřadem dne 10.7.2012.

Nabídky na koupi, obsahující identifikaci subjektu, který podává nabídku a výši nabízené kupní ceny, musí být doručeny do sídla vyhlašovatele (viz výše) nejpozději dne 10.10.2016 do 9:00 hodin. Popis prodáváných nemovitostí včetně popisu služebnosti a příslušenství prodáváných nemovitostí, je k dispozici na internetových stránkách vyhlašovatele: [www.lompaha.cz/prodej-majetku](http://www.lompaha.cz/prodej-majetku)

Cena: Minimální nabídková cena je stanovena ve výši 12.000.000,- Kč.

Poznámka k ceně: Poptávkové řízení na prodej pozemku za nejvyšší kupní cenu.

Umístění objektu: Praha 9 - Kbely mezi ulicemi Toužimská a Železnobrodská. Polyfunkčním území všeobecné smíšené (SV-C), s funkčním využitím pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby všeho druhu a částečně zeleň městská a krajinná (ZMK).

Plocha pozemku: Celková výměra prodeje 4 466 m<sup>2</sup>.

Datum zahájení prodeje: 9.9.2016

Voda: Odpojeno.

Topení: Odpojeno.

Elektřina: Odpojeno.

Kanalizace: Napojeno.

Doprava: Autobusová zastávka MHD „Letecké opravny“ (na ul. Toužimská)

Komunikace: Zpevněná (panelová (z ul. Toužimská)

Energetická náročnost ubytovacích objektů je G.

Celková cena:	12 000 000 Kč za nemovitost	Datum zahájení prodeje:	10.10.2016
Cena za m <sup>2</sup> :	2 687 Kč	Datum prohlídky:	19.09.2016 11:47
Aktualizace:	Dnes	Datum prohlídky do:	07.10.2016 11:47
ID:	4215664988	Odpad:	Veřejná kanalizace
Umístění objektu:	Okraj obce	Doprava:	Silnice, MHD
Plocha pozemku:	4466 m <sup>2</sup>	Komunikace:	Betonová

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

### Kontaktovat:



**Jiří Zdráhala**

Tel.: +420 296 505 260

Email: lompraha.vns@seznam.cz