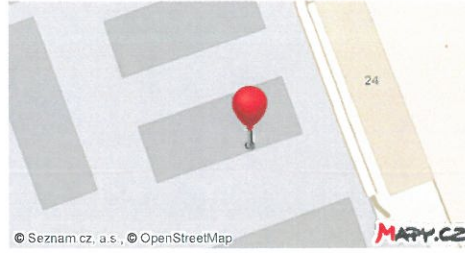


SREALITY.CZ

Prodej pozemku 4 466 m² Toužimská, Praha 9 12 000 000 Kč (2 687 Kč za m²)

Prodej pozemku 4 466 m²
ul. Toužimská 1058/22b, Praha 9 - Kbely

LOM PRAHA s.p. se sídlem Tiskařská 270/8, Praha 10 - Malešice, PSČ: 108 00, IČ: 00000515 (dále jen „vyhlašovatel“), vyhlašuje poptávkové řízení na prodej pozemků za nejvyšší kupní cenu.

Základní vymezení předmětu prodeje:

pozemky zapsané na LV č. 1114 k.ú. Kbely, obec Praha: parc. č. 1945/110 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 643 m² s na pozemku stojící stavbou bez č.p./č.ev. (stavba ubytovacího zařízení - vyklizená), parc. č. 1945/111 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 642 m² s na pozemku stojící stavbou bez č.p./č.ev. (stavba ubytovacího zařízení - vyklizená), parc. č. 1945/114 ostatní plocha - manipulační plocha o výměře 2 314 m², parc. č. 245/6 orná půda o výměře 767 m², pozemek parc. č. 244/7 ostatní plocha - manipulační plocha o výměře 100 m², který vznikne oddělením 100 m² z pozemku parc. č. 244/1 v k.ú. Kbely, obec Praha, dle geometrického plánu č. 1219-66/2012 úředně ověřeného dne 25.6.2012 a schváleného katastrálním úřadem dne 10.7.2012.

Nabídky na koupi, obsahující identifikaci subjektu, který podává nabídku a výši nabízené kupní ceny, musí být doručeny do sídla vyhlašovatele (viz výše) nejpozději dne 11.11.2016 do 9:00 hodin. Popis prodávaných nemovitostí včetně popisu služebnosti a příslušenství prodávaných nemovitostí, je k dispozici na internetových stránkách vyhlašovatele (lompraha.cz) v sekci "Prodej majetku".

Cena: Minimální nabídková cena je stanovena ve výši 12.000.000,- Kč.

Poznámka k ceně: Poptávkové řízení na prodej pozemku za nejvyšší kupní cenu.

Umístění objektu: Praha 9 - Kbely mezi ulicemi Toužimská a Železnobrodská. Polyfunkčním území všeobecné smíšené (SV-C), s funkčním využitím pro umístění polyfunkčních staveb nebo kombinaci monofunkčních staveb pro bydlení, obchod, administrativu, kulturu, veřejné vybavení, sport a služby všeho druhu a částečně zeleň městská a krajinná (ZMK).

Plocha pozemku: Celková výměra prodeje 4 466 m².

Datum zahájení prodeje: 12.10.2016

Voda: Odpojeno.

Topení: Odpojeno.

Elektřina: Odpojeno.

Kanalizace: Napojeno.

Doprava: Autobusová zastávka MHD „Letecké opravny“ (na ul. Toužimská)

Komunikace: Zpevněná (panelová (z ul. Toužimská)

Energetická náročnost ubytovacích objektů je G.

Celková cena: 12 000 000 Kč za nemovitost

Datum zahájení prodeje: 14.11.2016

Hypotéka:	24 953,80 Kč měsíčně více»	Datum prohlídky:	17.10.2016 11:47
Cena za m ² :	2 687 Kč	Datum prohlídky do:	04.11.2016 11:47
Aktualizace:	12.10.2016	Odpad:	Veřejná kanalizace
ID:	4215664988	Doprava:	Silnice, MHD
Umístění objektu:	Okraj obce	Komunikace:	Betonová
Plocha pozemku:	4466 m ²		

Stěhujete se? Mrkněte na 10 rad, které vám ušetří starosti, peníze i čas.

V okolí najdete:

- Metro: **Letňany** (2080 m)
- Tram: **Nový Hloubětín** (2826 m)
- Bus MHD: **Letecké opravny** (173 m)
- Vlak: **Praha-Kbely** (927 m)
- Bankomat: **Bankomat MONETA Money Bank (GE Money Bank)** (530 m)
- Pošta: **Pošta Praha 97** (334 m)
- Lékárna: **Lékárna Kbely** (539 m)
- Sportoviště: **Koupaliště Čakovice** (2019 m)
- Restaurace: **Restaurace Delta** (406 m)
- Obchod: **Potraviny U Aničky** (490 m)
- Škola: **ZŠ Praha 9, Albrechtická** (184 m)

Kontaktovat:

**Jiří Zdráhala**

Tel.: +420 296 505 260

Email: lompraha.vns@seznam.cz